

الملخص:

لقد كان هدف الإصلاحات التي شرعت فيها الجزائر في العشرية الأخيرة هو تنويع الاقتصاد و الاهتمام بقطاعات أخرى خارج قطاع المحروقات، و من بينها قطاع السياحة و الذي يمكنه من أن يوفر موارد مالية لا يستهان بها إذا ما أزيلت العراقيل التي تقف أمام ترقيتها خصوصا تلك المرتبطة بالمحيط عامة كعدم الاستقرار السياسي و الأمني، و تلك المرتبطة بالقطاع خاصة منها صعوبة الحصول على العقار، ضعف الوسائل في مجال الترقية، صعوبة الحصول على القروض المصرفية... الخ، كل ذلك أدى إلى إهمال الاستثمار في هذا القطاع و انخفاض حجم المشاريع السياحية.

هذا الوضع جعل من الدولة تقوم بتسطير مجموعة من البرامج و التي ترجمت في شكل هيئات لتنفيذ سياستها السياحية من جهة، و دعم المستثمرين في هذا القطاع و التي تقوم ANDT من جهة أخرى ة مثل: الوكالة الوطنية للتنمية السياحية بتحديد مناطق التوسع السياحي و منح العقارات السياحية للمستثمرين في هذا المجال.

Résumé :

L'objectif des réformes entreprises par l'ALGERIE durant la dernière décennie était d'apporter un plus à l'économie en s'intéressant à d'autres secteurs en dehors de ce lui des hydrocarbures, tel que le tourisme qui peut générer d'importantes ressources financières. à condition de diminuer les obstacles, qui entravent le développement du secteur et principalement, celui de l'environnement relatif à l'instabilité de l'administration, l'insécurité, la difficulté d'acquérir des terrains, la difficulté d'obtenir des crédits bancaires et l'insuffisance du matériel spécifique à ce domaine pour promouvoir ce dernier. Tous ces obstacles ont contribué à avoir très peu d'investisseurs dans le secteur touristique.

Cette situation a poussé l'Etat à tracer des programmes pris en charge par des institutions pour exécuter sa politique d'un côté, et de l'autre côté encourager les investisseurs (privés nationaux ou étrangers) dans ce domaine nous citerons par exemple la création par l'Etat de l'agence nationale de développement touristique (ANDT) qui délimite les zones d'expansion touristique, et affecte les terrains aux futurs investisseurs dans ce secteur.